

INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES**CONTRATO N. CO1.PCCNTR.8397539-2025**

CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA – REGIONAL NARIÑO
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.8397539-2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	6 OCTUBRE DE 2025
OBJETO	Contratar las adecuaciones del polideportivo, que incluye cubierta, graderías y camerinos, ubicado en el sector comprendido entre los ambientes de formación de Agroindustria y Comercio y Servicios del Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño.
CONTRATISTA	TRANSFORMAR INGENIEROS SAS
CC o NIT	901.268.691-9
LUGAR DE EJECUCIÓN	CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE – SENA REGIONAL NARIÑO
FECHA DE INICIO	08 DE OCTUBRE DE 2025
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	TRES (03) MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS (\$759.733.483,00) MDA/CTE
ADICIÓN NRO.	01
VALOR ADICION No.1	CUARENTA MILLONES DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS CON DOCE CENTAVOS MDA/ CTE (\$40.222.527,12)
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DIEZ PESOS CON DOCE CENTAVOS MDA/CTE (\$799.956.010,12)
MODIFICACION AL CONTRATO SEGÚN BALANCE DE MAYORES Y MENORES No. 2	5 DE MARZO DE 2026
VALOR REDUCCION	TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS (\$3.948,73)
VALOR ACTIAIZADO DEL CONTRATO SEGÚN BALANCE DE MAYORES Y MENORES No. 2	SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SESENTA Y UN PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS (\$799.952.061,39)
PRÓRROGA NRO.	01
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE MARZO DE 2026
PRÓRROGA NRO.	02

FECHA DE TERMINACION SEGÚN PRORROGA 2	30 DE ABRIL DE 2026
SUPERVISOR:	JHON EDUARDO SIERRA CHAVES Técnico G03 Infraestructura y Logística
INTERVENTOR	ING. VICTOR ENRIQUE ERAZO MENDOZA
INFORME NRO.	01
PERIODO DEL INFORME	DEL 8 DE OCTUBRE 2025 AL 20 DE MARZO DE 2026

Introducción:

El presente documento constituye el informe parcial de ejecución del contrato N. CO1.PCCNTR.8397539-2025, cuyo objeto es: “Contratar las adecuaciones del polideportivo, que incluye cubierta, graderías y camerinos, ubicado en el sector comprendido entre los ambientes de formación de Agroindustria y Comercio y Servicios del Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño.” , mediante el cual FRANCISCO JAVIER VIVEROS PAZ, representante legal de TRANSFORMAR INGENIEROS SAS, declara y evidencia el cumplimiento a cabalidad de las obligaciones contractuales, técnicas, administrativas, legales, ambientales y de SST estipuladas. El presente informe describe las actividades ejecutadas durante el periodo del 8 de octubre de 2025 al 20 de marzo de 2026, con un porcentaje FISICO de ejecución del 33,99%, sin incluye el avance del trabajo en taller de soldadura y arme de secciones de estructura metálica.

A continuación, se detalla cada obligación y se adjunta la evidencia soporte correspondiente para la revisión y aprobación por parte de la Supervisión del SENA.

I.DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Objeto, alcance y características técnicas

- El Objeto del contrato es N. CO1.PCCNTR.8397539-2025, cuyo objeto es: “Contratar las adecuaciones del polideportivo, que incluye cubierta, graderías y camerinos, ubicado en el sector comprendido entre los ambientes de formación de Agroindustria y Comercio y Servicios del Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño.”. Para ello, hasta la fecha se han realizado actividades, elaboración levantamiento topográfico, estudios de suelos y diseños arquitectónicos y estructurales del proyecto, Localización y replanteo, demolición de losa en concreto, excavaciones realizadas a mano, mejoramiento de base en recebo, solado de limpieza, fundición de zapatas en concreto 3000 psi, Fundición 1.90 m3 de vigas en concreto 3000 psi en el eje b, fundición de pedestales en concreto 3000 psi, armado e instalación de acero 60000 para cimentación e implementación de del PMA.

Localización del proyecto

- **El proyecto se está desarrollando en las áreas internas del Centro Internacional de Producción Limpia Lope**, ubicado en el municipio de Pasto, departamento de Nariño. como se muestra a continuación:

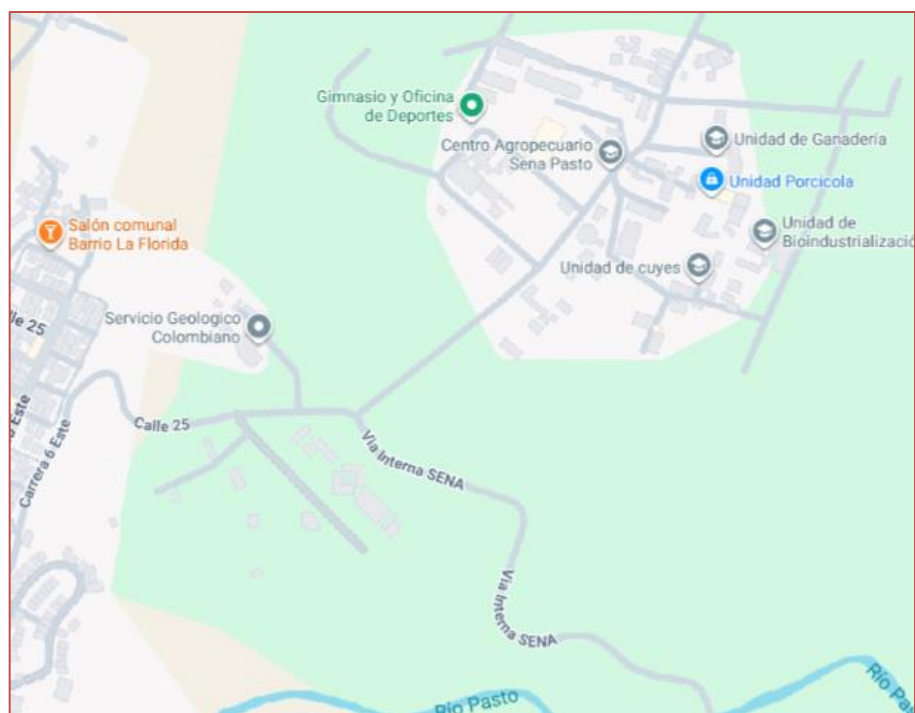


Ilustración 1 – Mapa zona de ubicación



Ilustración 2 – Área de Intervención

Información financiera

Resumen de pagos			
Descripción	Fecha de pago	Valor pagado	Porcentaje del contrato (%)
		\$	
		\$	

PRESUPUESTO CONTRATO Y MODIFICACION No. 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNID	CONTRATO			MODIFICATORIO No. 1 – 7/11/25	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	Localización y replanteo	m2	875,00	2.773,00	2.426.375,00	1001,00	2.775.773,00
2	Demolición losa de concreto existente	m2	33,00	18.452,00	608.916,00	0,00	0,00
3	Excavación a máquina en material común	m3	650,00	13.627,00	8.857.550,00	650,00	8.857.550,00
4	Excavación a mano	m3	50,00	31.448,00	1.572.400,00	21,00	660.408,00
5	Desalojo de sobrantes	m3	672,00	27.527,00	18.498.144,00	866,00	23.838.382,00
6	Recebo para base y estructuras	m3	35,00	109.452,00	3.830.820,00	35,00	3.830.820,00
7	Solado en concreto de limpieza E=0,05 m	m2	33,00	50.676,00	1.672.308,00	33,00	1.672.308,00
8	Concreto 3000 PSI para zapatas	m3	12,00	873.076,00	10.476.912,00	22,40	19.556.902,40
9	Vigas de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	11,00	911.293,00	10.024.223,00	11,00	10.024.223,00
10	Vigas en concreto de 3000 PSI 0,15 * 0,50 para gradería	ml	175,00	106.038,00	18.556.650,00	175,00	18.556.650,00
11	Pedestales y columnas en concreto de 3000 PSI	m3	14,00	1.097.758,00	15.368.612,00	10,21	11.202.620,39
12	Acero de refuerzo 60000	kg	4700,00	8.009,00	37.642.300,00	5034,98	40.325.114,78
13	Placa en concreto E= 8 cm en concreto de 3000 PSI para losa de gradería	m2	175,00	71.664,00	12.541.200,00	229,40	16.439.721,60
14	Vigas aéreas en concreto de 3000 PSI	m3	4,00	1.078.973,00	4.315.892,00	4,00	4.315.892,00
15	Estructura metálica columnas y cerchas, incluye perfilera, templetes, riostras	kg	17764,00	14.270,00	253.492.280,00	17764,11	253.493.792,62
16	Cubierta para polideportivo en teja sin traslape tipo standing seam calibre 24, ancho de bandeja = 50cm, y altura 1 1/2" con set de fijación completo propio de la marca de la teja	m2	875,00	76.948,00	67.329.500,00	1059,80	81.549.490,40
17	Caballote metálico para teja STANDING SEAM	ml	36,00	94.483,00	3.401.388,00	36,00	3.401.388,00
18	Canal en lámina galvanizada calibre 20	ml	73,00	106.536,00	7.777.128,00	70,40	7.499.601,72
19	Bajante aguas lluvias en tubería sanitaria 4" incluye accesorios	ml	75,00	48.886,00	3.666.450,00	75,00	3.666.450,00
20	Tubería aguas lluvias 6" incluye accesorios	ml	46,00	73.673,00	3.388.958,00	46,00	3.388.958,00
21	Cajilla de inspección 0,6*0,6	und	4,00	356.654,00	1.426.616,00	6,00	2.139.924,00

22	Grama sintética en fibra artificial de polietileno fibrilado, de tercera generación, incluye un riego con arena de sílice y grano de caucho	m2	575,00	82.408,00	47.384.600,00	575,00	47.384.600,00
23	Demarcación del campo de juego de mediante franjas de grama sintética color blanco de 5cm de ancho	ml	160,00	30.352,00	4.856.320,00	159,00	4.825.968,00
24	Ajustes a los estudios y diseños para la adecuación de la cubierta, graderías y unidad sanitaria del polideportivo sector comercio y servicios, el cual incluye: Levantamiento Topográfico planimétrico y altimétrico, Estudio de suelos, diseño arquitectónico, Diseño estructural, Diseño de instalaciones Hidrosanitarias, Diseño RCI, Diseño de instalaciones eléctricas bajo normas RETIE y RETILAP, presupuesto y memorias de cálculo. PARA ESTE ÍTEM NO APLICA AU.	und	1,00	24.500.000,00	24.500.000,00	1,00	24.463.929,70
25	Implementación del Plan de Manejo Ambiental Nota: PARA ESTE ÍTEM NO APLICA AU.	und	1,00	19.500.000,00	19.500.000,00	1,00	19.544.063,95
COSTOS DIRECTOS							613.414.531,56
COSTOS INDIRECTOS							186.541.478,56
ADMINISTRACIÓN			28%				159.437.727,35
IMPREVISTOS			0%				-
UTILIDAD			4%				22.776.261,52
IVA 19% SOBRE UTILIDAD			19%				4.327.489,69
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS							799.956.010,12

PRESUPUESTO MODIFICATORIO No. 2 - MEMORIA DE CANTIDADES DE MAS Y DE MENOS, AJUSTADO CON DISEÑOS FINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)		
1	Localización y replanteo	m2	875	\$ 2.773,00	2.426.375,00	0,00	20,65	980,35	2.718.510,55
2	Demolición losa de concreto existente	m2	33	\$ 18.452,00	608.916,00	43,20	0,00	43,20	797.126,40
3	Excavación a máquina en material común	m3	650	\$ 13.627,00	8.857.550,00	0,00	650,00	0,00	-
4	Excavación a mano	m3	50	\$ 31.448,00	1.572.400,00	454,55	0,00	475,55	14.955.096,40
5	Desalojo de sobrantes	m3	672	\$ 27.527,00	18.498.144,00	0,00	866,00	0,00	-
6	Recebo para base y estructuras	m3	35	\$ 109.452,00	3.830.820,00	0,00	31,10	3,90	426.862,80
7	Solado en concreto de limpieza E=0,05 m	m2	33	\$ 50.676,00	1.672.308,00	115,20	0,00	148,20	7.510.183,20
8	Concreto 3000 PSI para zapatas	m3	12	\$ 873.076,00	10.476.912,00	38,39	0,00	60,79	53.074.290,04
9	Vigas de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	11	\$ 911.293,00	10.024.223,00	0,00	9,10	1,90	1.731.456,70

10	Vigas en concreto de 3000 PSI 0,15 * 0,50 para gradería	ml	175	\$ 106.038,00	18.556.650,00	0,00	175,00	0,00	-
11	Pedestales y columnas en concreto de 3000 PSI	m3	14	\$ 1.097.758,00	15.368.612,00	12,54	0,00	22,74	24.963.016,92
12	Acero de refuerzo 60000	kg	4.700	\$ 8.009,00	37.642.300,00	3307,82	0,00	8.343	66.817.405,11
13	Placa en concreto E= 8 cm en concreto de 3000 PSI para losa de gradería	m2	175	\$ 71.664,00	12.541.200,00	0,00	106,27	123,13	8.823.988,32
14	Vigas aéreas en concreto de 3000 PSI	m3	4	\$ 1.078.973,00	4.315.892,00	0,00	4,00	0,0	-
15	Estructura metálica columnas y cerchas, incluye perfilera, templete, riostras	kg	17.764	\$ 14.270,00	253.492.280,00	0,00	83,94	17.680	252.296.025,90
16	Cubierta para polideportivo en teja sin traslapo tipo standing seam calibre 24, ancho de bandeja = 50cm, y altura 1 1/2" con set de fijación completo propio de la marca de la teja	m2	875	\$ 76.948,00	67.329.500,00	0,00	66,22	993,58	76.453.993,84
17	Caballote metálico para teja STANDING SEAM	ml	36	\$ 94.483,00	3.401.388,00	0,00	36,00	0,00	-
18	Canal en lámina galvanizada calibre 20	ml	73	\$ 106.536,00	7.777.128,00	0,00	70,40	0,00	-
19	Bajante aguas lluvias en tubería sanitaria 4" incluye accesorios	ml	75	\$ 48.886,00	3.666.450,00	0,00	75,00	0,00	-
20	Tubería aguas lluvias 6" incluye accesorios	ml	46	\$ 73.673,00	3.388.958,00	50,28	0,00	96,28	7.093.236,44
21	Cajilla de inspección 0,6*0,6	und	4	\$ 356.654,00	1.426.616,00	0,00	1,00	5,00	1.783.270,00
22	Grma sintética en fibra artificial de polietileno fibrado, de tercera generación, incluye un riego con arena de sílice y grano de caucho	m2	575	\$ 82.408,00	47.384.600,00	7,25	0,00	582,25	47.982.058,00
23	Demarcación del campo de juego de mediante franjas de grama sintética color blanco de 5cm de ancho	ml	160	\$ 30.352,00	4.856.320,00	0,00	159,00	0,00	-
24	Ajustes a los estudios y diseños para la adecuación de la cubierta, graderías y unidad sanitaria del polideportivo sector comercio y servicios, el cual incluye: Levantamiento Topográfico planimétrico y altimétrico, Estudio de suelos, diseño arquitectónico, Diseño estructural, Diseño de instalaciones Hidrosanitarias, Diseño RCI, Diseño de instalaciones eléctricas bajo normas RETIE y RETILAP, presupuesto y memorias de cálculo. PARA ESTE ÍTEM NO APLICA AU.	und	1	\$ 24.500.000,00	24.500.000,00	0,00	0,00	1,00	24.500.000,00
25	Implementación del Plan de Manejo Ambiental Nota: PARA ESTE ÍTEM NO APLICA AU.	und	1	\$ 19.500.000,00	19.500.000,00	0,00	0,00	1,00	19.500.000,00
COSTOS DIRECTOS				\$	583.115.542,00				611.426.520,62
COSTOS INDIRECTOS				\$	176.617.941,00				185.888.928,15
ADMINISTRACIÓN				28%	\$	150.956.041,20			158.879.425,77
IMPREVISTOS				0%	\$	-			-

UTILIDAD	4%	\$ 21.564.621,68			22.697.060,82
IVA 19% SOBRE UTILIDAD	19%	\$ 4.097.278,12			4.312.441,56
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS		\$ 759.733.483,00			797.315.448,77

ÍTEM	ÍTEMS NO PREVISTOS (EN CASO DE QUE APLIQUE)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)		
INP 01	Relleno compactado mecanicamente con material de sitio proveniente de excavación	m3		\$ 12.688,47		156,52	-	156,52	1.985.999,25
COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				\$ -					1.985.999,25
COSTOS INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				\$ -					650.613,36
ADMINISTRACIÓN			28%	\$ -					556.079,79
IMPREVISTOS			0%	\$ -					-
UTILIDAD			4%	\$ -					79.439,97
IVA 19% SOBRE UTILIDAD			19%	\$ -					15.093,60
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				\$ -					2.636.612,61

	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 583.115.542,00				613.412.519,87
	VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS		\$ 176.617.941,00				186.539.541,52
	ADMINISTRACIÓN	28%	\$ 150.956.041,20				159.435.505,57
	IMPREVISTOS	0%	\$ -				-
	UTILIDAD	4%	\$ 21.564.621,68				22.776.500,80
	IVA 16% SOBRE UTILIDAD	19%	\$ 4.097.278,12				4.327.535,15
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			\$ 759.733.483,00				799.952.061,39
DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS							-3.948,73

II. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TÉCNICAS Y DE CALIDAD

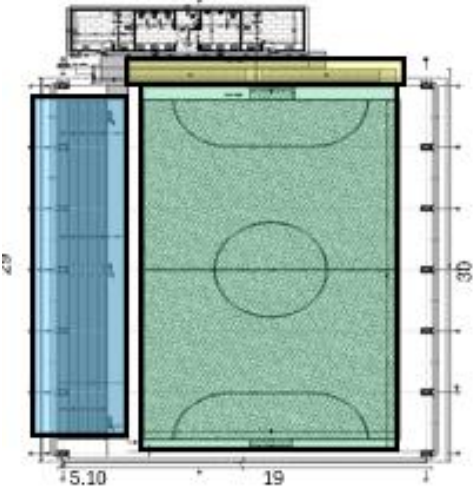
Realizar las obras conforme a las condiciones técnicas previstas.

Resumen De cantidades Ejecutadas

1.00	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	Can Mod 2	EJEC ACUMULADO
1	Localización y replanteo	m2	980,35	2.773,00	\$2.718.510,55	980,35	980,35
2	Demolición losa de concreto existente	m2	43,20	18.452,00	\$797.126,40	43,20	19,20
3	Excavación a maquina en material común	m3	0,00	13.627,00	\$0,00	0,00	
4	Excavación a mano	m3	472,77	31.448,00	\$14.867.660,82	475,55	226,52
5	Desalojo de sobrantes	m3	0,00	27.527,00	\$0,00	0,00	
6	Recebo para base y estructuras	m3	3,90	109.452,00	\$426.862,80	3,90	3,90
7	Solado en concreto de limpieza E=0,05 m	m2	146,20	50.676,00	\$7.408.831,20	148,20	148,20
8	Concreto 3000 PSI para zapatas	m3	61,00	873.076,00	\$53.257.636,00	60,79	60,79
9	Vigas de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	1,90	911.293,00	\$1.731.456,70	1,90	1,90
10	Vigas en concreto de 3000 PSI 0,15 * 0,50 para gradería	ml	0,00	106.038,00	\$0,00	0,00	
11	Pedestales y columnas en concreto de 3000 PSI	m3	22,86	1.097.758,00	\$25.094.747,88	22,74	21,03
12	Acero de refuerzo 60000	kg	8342,79	8.009,00	\$66.817.405,11	8342,79	8.330,07
13	Placa en concreto E= 8 cm en concreto de 3000 PSI para losa de gradería	m2	123,13	71.664,00	\$8.823.988,32	123,13	
14	Vigas aéreas en concreto de 3000 PSI	m3	0,00	1.078.973,00	\$0,00	0,00	
15	Estructura metálica columnas y cerchas, incluye perfilera, templetes, riostras	kg	17680,17	14.270,00	\$252.296.025,90	17680,17	827,79
16	Cubierta para polideportivo en teja sin traslape tipo standing seam calibre 24, ancho de bandeja = 50cm, y altura 1 1/2" con set de fijación completo propio de la marca de la teja	m2	993,58	76.948,00	\$76.453.993,84	993,58	
17	Caballote metálico para teja STANDING SEAM	ml	0,00	94.483,00	\$0,00	0,00	
18	Canal en lamina galvanizada calibre 20	ml	0,00	106.536,00	\$0,00	0,00	
19	Bajante aguas lluvias en tubería sanitaria 4" incluye accesorios	ml	0,00	48.886,00	\$0,00	0,00	

20	Tubería aguas lluvias 6" incluye accesorios	ml	96,28	73.673,00	\$7.093.236,44	96,28	
21	Cajilla de inspección 0,6*0,6	und	5,00	356.654,00	\$1.783.270,00	5,00	
22	Gramina sintética en fibra artificial de polietileno fibrilado, de tercera generación, incluye un riego con arena de sílice y grano de caucho	m2	582,25	82.408,00	\$47.982.058,00	582,25	
23	Demarcación del campo de juego de mediante franjas de grama sintética color blanco de 5cm de ancho	ml	0,00	30.352,00	\$0,00	0,00	
24	Gramina sintética en fibra artificial de polietileno fibrilado, de tercera generación, incluye un riego con arena de sílice y grano de caucho	und	1	24.500.000	\$47.982.058,00	1.00	1.00
25	Demarcación del campo de juego de mediante franjas de grama sintética color blanco de 5cm de ancho	und	1	19.500.000	\$0,00	1.00	0,79

DESCRIPCION ITEMS EJECUTADOS

ITEM	DESCRIPCION	UM	CANT EJECU
1	Localización y replanteo Aquí se trasladó a terreno los ejes, niveles y medidas del proyecto constructivo según planos aprobados. Se realizó la limpieza y nivelación básica del terreno que me permita obtener mediciones precisas, realizamos la marcación de ejes con hilos a través de puentes de madera, se verifica escuadras a través de diagonales para asegurarse una geometría precisa y se deja marcación de elementos de cimentación. Actividad verificada y autorizada por interventoría. REGISTRO FOTOGRAFICO 	M2	980,35

ITEM	DESCRIPCION	UM	CANT EJECU
1	Demolición losa de concreto existente Se realizó demolición controlada de elementos horizontales estructurales y no estructurales, con la utilización de porras, cincel y utilización de rotomartillo. La demolición de estos elementos se hizo con el objetivo de poder realizar la excavación para construcción de zapatas en el eje B, precisamente en B2-B3-B7. El resultante de esta demolición fue utilizado para conformar perímetros de áreas en zapatas ya que ore roción del terreno se habían ampliado. Actividad verificada y autoridad por interventoría. REGISTRO FOTOGRAFICO 	M2	19,20

ITEM	DESCRIPCION	UM	CANT EJECU
2	Excavación a mano Una vez trazados los ejes estructurales, se realizó la ubicación del pareo para zapatas con cal /o arena, posteriormente con la utilización de herramientas tales como picas, barras y palas se procede a realizar una excavación manual progresiva hasta llegar al nivel requerido. El material proveniente de dicha excavación se acopió en un costado para conformación de una base de talud más amplia. Se realizó excavación manual para zapatas del eje B excavación manual sobre costado noroccidental junto a placa de polideportivo existente. Actividad verificada y autorizada por interventoría. REGISTRO FOTOGRAFICO      	M3	226,52

	 		
ITEM	DESCRIPCION	UM	CANT EJECU
6	Recebo para base y estructuras Teniendo en cuenta a necesidad de mejorar las condiciones del suelo en el eje B1, se procede a realizar una compactación de la subrasante y posteriormente una aplicación de material seleccionado en capas no mayores a 20 cm, se humedece se compacta con saltarín. Se repiten los pasos hasta llegar alcanzar el nivel requerido según diseño estructural y/o recomendación de la interventoría. Actividad verificada y autoridad por interventoría. REGISTRO FOTOGRAFICO   	M3	3,90

ITEM	DESCRIPCION	UM	CANT EJECU
7	Solado en concreto de limpieza E=0,05 m Una vez se obtiene los niveles requeridos en el desplante para cimentación del eje B, se procede a realizar la ejecución del solado de limpieza en una capa de concreto pobre de 5 cm con el fin de proporcionar una superficie limpia y nivelada para posteriores actividades de cimentación. Se realizó la masa en mezcladora en sitio, se trasladó mediante buggys hacia la ubicación de áreas de zapatas, se niveló con regla o codal y posteriormente se curó con agua a través de manguera. Actividad verificada y autorizada por interventoría. REGISTRO FOTOGRAFICO 	M2	148,20
ITEM	DESCRIPCION	UM	CANT EJECU
8	Concreto 3000 PSI para zapatas Este ítem se desarrolló con el suministro de concreto de 3000 psi premezclado para la construcción de las zapatas del eje B. Una vez instalado el acero, verificado niveles y hecho la inspección de las dimensiones estipuladas en planos, se procede a vaciar a través de bomba estacionaria el concreto de las zapatas de los ejes B1-B2-B3-B4-B5-B6 y B7. Una vez se vacía se procede a realizar vibrado de la mezcla para garantizar la	M3	60,79

	expulsión de aire y que el concreto llegue a toda el área de la zapata. Dos horas después del vaciado se procede a realizar el curado con agua con el fin de evitar la pérdida de humedad aparición de fisuras. Actividad verificada y autorizada por interventoría. REGISTRO FOTOGRAFICO      		
--	--	--	--

ITEM	DESCRIPCION	UM	CANT EJECU
9	Vigas de cimentación en concreto de 3000 PSI	M3	1,90

Este ítem se ejecutó entre los ejes B1-B2 y B2-B3, se llevó a cabo después de tener armado el acero de refuerzo para viga de cimentación, instalado formaleta, plomo y verificados niveles según planimetría. Se realizó con concreto premezclado de 3000 psi mediante bomba estacionaria. Una vez se instala el concreto se procede a realizar vibrado de la masa para garantizar la expulsión de aire y que el concreto llegue a toda el área de la viga. Dos horas después del vaciado se procede a realizar el curado con agua con el fin de evitar la pérdida de humedad aparición de fisuras. Se toman muestras mediante cilindros para verificación de resistencia. Actividad verificada y autorizada por interventoría.

REGISTRO FOTOGRAFICO



ITEM	DESCRIPCION	UM	CANT EJECU
11	Pedestales y columnas en concreto de 3000 PSI La ejecución de este ítem se realiza después de revisar la instalación del acero de refuerzo para pedestales, se procede a realizar encofrado con formaleta metálica ara garantizar terminado uniforme y liso. Una vez se tiene armada la formaleta se revisa que este lo suficientemente asegurado con pines entre latas y ángulos, se verifica la linealidad entre elementos verticales a lo largo de todos los ejes, se verifica plomos de los pedestales y posteriormente se procede a realizar el vaciado de concreto premezclado de 3000 psi con bomba estacionaria. Se realiza vibrado, se pea con chipote sobre las laterales finalmente al otro día se retira formaleta y se procede a realizar curado de manera continua. Actividad verificada y autorizada por interventoría. REGISTRO FOTOGRAFICO 	M3	21,03

ITEM	DESCRIPCION	UM	CANT EJECU
12	Acero de refuerzo 60000 Se realiza la llegada del acero a lugar de obra, se procede a realizar lectura de planos estructurales para determinar el corte y figurado del miso. Se utiliza acero de 60000	KG	8.330,79

PSI de alta resistencia. Se procede a realizar las parrillas para refuerzo de zapatas en acero de $\frac{3}{4}$ posteriormente se instala acero de refuerzo verticales para pedestales y columnas en $\frac{3}{4}$ y $\frac{5}{8}$. Se realiza el figurado de acero para estribos y anchos se procede a instalar según especificaciones de planos estructurales.

De la misma manera se realizó el figurado y armado de acero de refuerzo para viga de cimentación. Actividad verificada y autorizada por interventoría.

REGISTRO FOTOGRAFICO

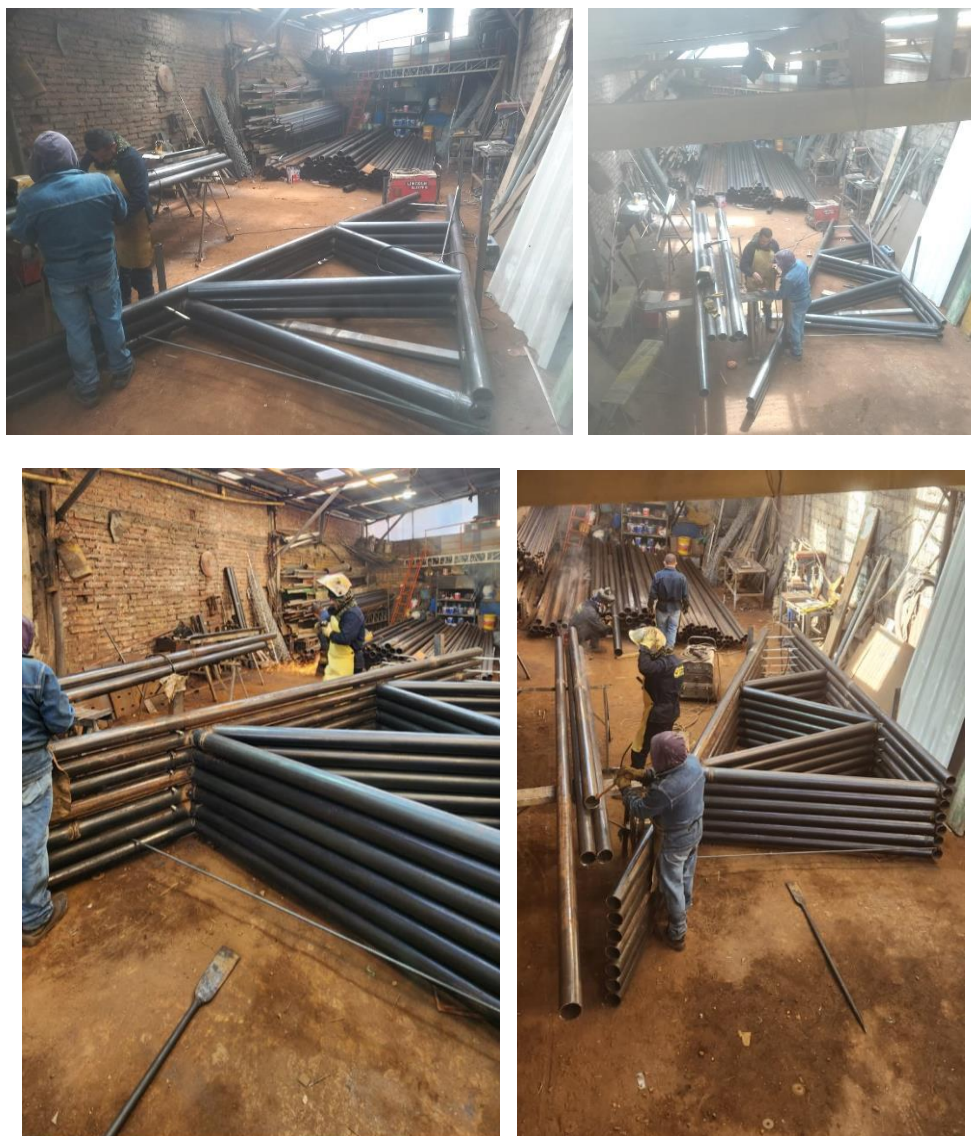


	   		
--	---	--	--

ITEM	DESCRIPCION	UM	CANT EJECU
	Estructura metálica columnas y cerchas, incluye perfilería, templete, riostras En este ítem se realiza la instalación de pernos y platinas incluido perfil en H que actúan como cortante. Estos elementos se instalan después de instalar una guía del mismo tamaño de la platina, verificar niveles y plomos del castillo de acero. REGISTRO FOTOGRAFICO  	KG EJEC	827,79

En taller se encuentra en proceso de armado de las secciones de la estructura metálica, como son Columnas, cerchas, cumpliendo con las normas y especificaciones técnicas del proceso.

REGISTRO FOTOGRAFICO – AVANCE TRABAJOS EN TALLER



ITEM	DESCRIPCION	UM	CANT EJECU
24	Ajustes a los estudios y diseños para la adecuación de la cubierta, graderías y unidad sanitaria del polideportivo sector comercio y servicios, el cual incluye: Levantamiento	UND	1

[illegible]

ITEM	DESCRIPCION										UM	CANT EJECU																																																																																																																																																												
25	Implementación del Plan de Manejo Ambiental Nota: PARA ESTE ÍTEM NO APLICA AU										UND	0,79																																																																																																																																																												
<table><tr><th colspan="10">DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES SENA REGIONAL NARIÑO</th></tr><tr><td>CONTRATO N°:</td><td colspan="3">COLPCCNTR.8397539-2025</td><td>OBJETO:</td><td colspan="5">Contratar las adecuaciones del polideportivo, que incluye cubierta, graderías y camerinos, ubicado en el sector comprendido entre los ambientes de formación de Agroindustria y Comercio y Servicios del Centro Internacional de Producción Limpia Lope - SENA Regional Nariño.</td><td></td></tr><tr><td>SUPERVISOR:</td><td colspan="3">Jhon Eduardo Sierra Chavez - Técnico G03 Infraestructura y Logística</td><td></td><td colspan="5">Implementación del Plan de Manejo Ambiental Nota: PARA ESTE ÍTEM NO APLICA AU.</td><td>UND:</td><td>1,00</td></tr><tr><td>ITEM N°:</td><td colspan="3">25</td><td></td><td colspan="5">Mantenimiento Complejo regional SENA, Pasto (Nariño)</td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="4" rowspan="2">Registro fotográfico</td><td rowspan="2">ITEM</td><td rowspan="2">LOCALIZACION</td><td colspan="4">PRESUPUESTO</td><td rowspan="2">UNIDAD</td><td rowspan="2">Yr Ejecutado</td></tr><tr><td>UN MED</td><td>CANT</td><td>Yr Unit / Yr Mes</td><td>PROPORCION DUR CONT.</td><td>Canti Ejecutado proximo acta</td></tr><tr><td colspan="4" rowspan="2"></td><td>1</td><td>COMPONENTE AMBIENTAL Y SOCIAL</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.1</td><td>COMPONENTE SOCIAL</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="4" rowspan="2"></td><td>1.1.1</td><td>SOCIALIZACIÓN DEL PMA</td><td>Taller</td><td>1,00</td><td>\$ 260.000,0</td><td></td><td>1,00</td><td>und</td><td>\$ 260.000,00</td></tr><tr><td>1.2</td><td>GRUPO DE GESTION AMBIENTAL</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="4"></td><td>1.2.3</td><td>PROFESIONAL AMBIENTAL 20%</td><td>Mes</td><td>3,00</td><td>\$ 1550.000,0</td><td></td><td>1,00</td><td>mes</td><td>\$ 1550.000,00</td></tr><tr><td colspan="4"></td><td>1.3</td><td>BAÑO, MANEJO Y DISPOSICION DE RESIDUOS SÓLIDOS Y RESIDUOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="4"></td><td>1.3.1</td><td>CANECA DE 55 LTS PUNTO ECOLOGICO</td><td>Und</td><td>1,00</td><td>\$ 350.000,0</td><td></td><td>1,00</td><td>und</td><td>\$ 350.000,00</td></tr><tr><td colspan="4"></td><td>1.3.2</td><td>BAÑO PORTATIL</td><td>Mes</td><td>3,00</td><td>\$ 880.000,0</td><td></td><td>1,00</td><td>mes</td><td>\$ 880.000,00</td></tr></table>												DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES SENA REGIONAL NARIÑO										CONTRATO N°:	COLPCCNTR.8397539-2025			OBJETO:	Contratar las adecuaciones del polideportivo, que incluye cubierta, graderías y camerinos, ubicado en el sector comprendido entre los ambientes de formación de Agroindustria y Comercio y Servicios del Centro Internacional de Producción Limpia Lope - SENA Regional Nariño.						SUPERVISOR:	Jhon Eduardo Sierra Chavez - Técnico G03 Infraestructura y Logística				Implementación del Plan de Manejo Ambiental Nota: PARA ESTE ÍTEM NO APLICA AU.					UND:	1,00	ITEM N°:	25				Mantenimiento Complejo regional SENA, Pasto (Nariño)							Registro fotográfico				ITEM	LOCALIZACION	PRESUPUESTO				UNIDAD	Yr Ejecutado	UN MED	CANT	Yr Unit / Yr Mes	PROPORCION DUR CONT.	Canti Ejecutado proximo acta					1	COMPONENTE AMBIENTAL Y SOCIAL							1.1	COMPONENTE SOCIAL												1.1.1	SOCIALIZACIÓN DEL PMA	Taller	1,00	\$ 260.000,0		1,00	und	\$ 260.000,00	1.2	GRUPO DE GESTION AMBIENTAL												1.2.3	PROFESIONAL AMBIENTAL 20%	Mes	3,00	\$ 1550.000,0		1,00	mes	\$ 1550.000,00					1.3	BAÑO, MANEJO Y DISPOSICION DE RESIDUOS SÓLIDOS Y RESIDUOS												1.3.1	CANECA DE 55 LTS PUNTO ECOLOGICO	Und	1,00	\$ 350.000,0		1,00	und	\$ 350.000,00					1.3.2	BAÑO PORTATIL	Mes	3,00	\$ 880.000,0		1,00	mes	\$ 880.000,00
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES SENA REGIONAL NARIÑO																																																																																																																																																																								
CONTRATO N°:	COLPCCNTR.8397539-2025			OBJETO:	Contratar las adecuaciones del polideportivo, que incluye cubierta, graderías y camerinos, ubicado en el sector comprendido entre los ambientes de formación de Agroindustria y Comercio y Servicios del Centro Internacional de Producción Limpia Lope - SENA Regional Nariño.																																																																																																																																																																			
SUPERVISOR:	Jhon Eduardo Sierra Chavez - Técnico G03 Infraestructura y Logística				Implementación del Plan de Manejo Ambiental Nota: PARA ESTE ÍTEM NO APLICA AU.					UND:	1,00																																																																																																																																																													
ITEM N°:	25				Mantenimiento Complejo regional SENA, Pasto (Nariño)																																																																																																																																																																			
Registro fotográfico				ITEM	LOCALIZACION	PRESUPUESTO				UNIDAD	Yr Ejecutado																																																																																																																																																													
						UN MED	CANT	Yr Unit / Yr Mes	PROPORCION DUR CONT.			Canti Ejecutado proximo acta																																																																																																																																																												
				1	COMPONENTE AMBIENTAL Y SOCIAL																																																																																																																																																																			
				1.1	COMPONENTE SOCIAL																																																																																																																																																																			
				1.1.1	SOCIALIZACIÓN DEL PMA	Taller	1,00	\$ 260.000,0		1,00	und	\$ 260.000,00																																																																																																																																																												
				1.2	GRUPO DE GESTION AMBIENTAL																																																																																																																																																																			
				1.2.3	PROFESIONAL AMBIENTAL 20%	Mes	3,00	\$ 1550.000,0		1,00	mes	\$ 1550.000,00																																																																																																																																																												
				1.3	BAÑO, MANEJO Y DISPOSICION DE RESIDUOS SÓLIDOS Y RESIDUOS																																																																																																																																																																			
				1.3.1	CANECA DE 55 LTS PUNTO ECOLOGICO	Und	1,00	\$ 350.000,0		1,00	und	\$ 350.000,00																																																																																																																																																												
				1.3.2	BAÑO PORTATIL	Mes	3,00	\$ 880.000,0		1,00	mes	\$ 880.000,00																																																																																																																																																												

Garantizar que los materiales utilizados sean de calidad.

- **Evidencia Presentada:**

Fichas Técnicas:

Cemento:


ARGOS

PRODUCTOS
CONCRETO
CEMENTO GRIS USO GENERAL

Es un cemento que se puede usar para la fabricación de morteros, lechadas y concretos utilizados para la construcción en general.

Las especificaciones del Cemento Gris Uso General cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).

USOS:

- 
 • Morteros para pisos, nivelaciones, lechadas y emboquillados.
- 
 • Reparaciones, remodelaciones, pequeñas obras y diversas aplicaciones domésticas.
- 
 • Producción de elementos prefabricados de pequeño y mediano formato.

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- 
 • Es un producto versátil, con muchas posibilidades de aplicación.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD

- 
 • Aporte certificación LEED®, este producto puede contribuir a la obtención del crédito Materiales y Recursos: Transparencia y Optimización de los Productos de Construcción-Fuentes de Materiales Primas, aplicando la opción 1. Argos realiza anualmente su reporte de sostenibilidad corporativa "Reporte Integrado" basado en el Global Reporting Initiative (GRI) en donde publica el detalle de su desempeño y los planes con relación a cada uno de los aspectos más relevantes para la sostenibilidad del negocio y para sus grupos de interés. Lo puedes ver en nuestra página web <https://argos.com> en la sección de Información Financiera – Resultados Financieros – Reportes. En ese mismo reporte, Argos informa la comunicación del progreso que ha realizado frente al compromiso con el U.N. Global Compact.

PRESENTACIÓN:

- 
 • Sacos de: 1 kg – 5kg - 25 kg - 50 kg.

FOMA TÉCNICA / VERSIÓN B

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARAMETROS FÍSICOS		NORMA DE ENLACE	NTC 323 TIPO IAE
Densidad	Hidratac., mín.; hídric./g/l	NTC 333	A
Cemento de fraguado por adición, expansión, máx.	Hidratac. máx. 4% por H ₂ O	NTC 254	A
Tiempo de fraguado, Tiempo de "Vicat"	No menos de, minutos No más de, minutos H ₂ O	NTC 118 NTC 118 NTC 226	0,80 4,20 12
Composición de Aire en Volúmenes de mortero, máx. Expansión de la masa de mortero a 14 días, máx.		NTC 4327	0,020
RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN (MPa)			
3 días		NTC 220	8,0
7 días		NTC 220	15,0
28 días		NTC 220	24,0

a) Los resultados se miden siempre sobre un incremento en base de los requisitos que sean aplicables.
b) El tiempo de fraguado se refiere al tiempo de fraguado inicial en la NTC 104.

RECOMENDACIONES:

- En la elaboración de concretos se recomienda la revisión y aplicación de la NTC 3318 y Norma Sismo Resistente Colombiana vigente; requisitos de producción, calidad y durabilidad.
- Almacene el cemento en un lugar seco, cubierto y alejado de zonas húmedas.
- Correse el cemento sobre estibas y no sobre el suelo.
- Una vez abierto el saco se debe consumir de manera inmediata.

ESTAMOS PARA AYUDAR

En ARCOSS tenemos competencias y capacidad para ayudarle:
guiarlo desde el primer proyecto de concreto prefabricado,
el diseño estructural - mecánico hasta el producto terminado con nuestros clientes de atención.

LINEA ESTABLE
02-8000527467

LÍNEA FAX
W250

Barridos Virtuales

WWW.BARRIDOSVIRTUALES.ARCOSS.CO

Para aprender cómo se integran los productos de este portfolio, ingrese al
WWW.SERVIDORADOSSOFTWARENET.COM

Para mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulte
nuestro página web **COLOMBIA.ARCOSS.CO**

ARCOSS

Registro Fotográfico:



Recebo, Arena, triturado



Realizar todas las pruebas requeridas a las obras.

- Evidencia Presentada:

Diseño de Mezcla

		PLANTA ASFACON	DISEÑO 210 MPa 2000	12/15/2018						
PROYECTO		PARTO N.º 210								
SOLICITA		TRANSFORMAR INGENIEROS SAS								
Resistencia Especificada (kg/cm²)		210 MPa	Acortamiento de Diámetro (mm) 4"							
Contenido de Aire especifico (%)		5%	Fecha de elaboración de la mezcla 12/15/2018							
MATERIAL	PROCEDENCIA	DENSIDAD g/cm³	VOLUMEN litros	POSO MEDIO kg	POSO MEZCLA	UNIDAD	CANTIDAD %	UNIDADES %	CANTIDAD UNIDAD %	PESO CORREGIDO MEZCLA
CEMENTO 1	Argos Yumbo	3,12	96	300	300,00	kg	-	-	-	300,00
CEMENTO 2							-	-	-	0,00
AIRE	24						-	-	-	0,00
AGUA	Potable	1,00	185	185	185,00	kg	-	-	-	128,44
ARENA1							-	-	-	0,00
ARENA2	Areca Lavada	2,75	429	1181	1181,00	kg	8,50	3,05	5,45	1281,39
GRAVA 2	GRAVA 3/4	2,63	287	755	755,00		3,00	2,31	0,69	777,65
ADITIVO 1	SEKA PLAST 5800	1,10	1,364	1,500	1,4	g	-	-	-	1,364
ADITIVO 2	SEKA TM 10	1,31	1,832	2,400	1,8	g	-	-	-	1,832
TOTAL		-	1003	3211	-	-	-	-	-	2488,668
proporción de agregado fino		65%	Entero de agua		6,60	para		proporción		
proporción de agregado grueso		0,35	Entero de agua		6,60	para		proporción		
aditivos arena		1,8	Aditivo (Entero de)			aditivos		grava		
			Aditivo 1 (g)							
DOSEIFICACION VALORES		DOSEIFICACION CANTIDADES		DOSEIFICACION OBSERVACIONES						
CEMENTO	96 kg	CEMENTO	300 kg	Proporción de agua		2				
ARENA	12 VALORES	ARENA	1181 kg	Proporción de agua		3				
TRITURADO	9 VALORES	TRITURADO	755 kg	Proporción de agua		4				
AGUA	185 LITROS	AGUA	185 litros	Proporción de agua		5				
ADITIVO SEKA TM 10	400 GRAMOS	ADITIVO SEKA TM 10	400 gramos	Proporción de agua		6				
SEKA PLAST 5800	1,364 GRAMOS			Proporción de agua		7				
				Proporción de agua		8				
				Proporción de agua		9				
				Proporción de agua		10				
				Proporción de agua		11				
				Proporción de agua		12				
				Proporción de agua		13				
				Proporción de agua		14				
				Proporción de agua		15				
				Proporción de agua		16				
				Proporción de agua		17				
				Proporción de agua		18				
				Proporción de agua		19				
				Proporción de agua		20				
				Proporción de agua		21				
				Proporción de agua		22				
				Proporción de agua		23				
				Proporción de agua		24				
				Proporción de agua		25				
				Proporción de agua		26				
				Proporción de agua		27				
				Proporción de agua		28				
				Proporción de agua		29				
				Proporción de agua		30				
				Proporción de agua		31				
				Proporción de agua		32				
				Proporción de agua		33				
				Proporción de agua		34				
				Proporción de agua		35				
				Proporción de agua		36				
				Proporción de agua		37				
				Proporción de agua		38				
				Proporción de agua		39				
				Proporción de agua		40				
				Proporción de agua		41				
				Proporción de agua		42				
				Proporción de agua		43				
				Proporción de agua		44				
				Proporción de agua		45				
				Proporción de agua		46				
				Proporción de agua		47				
				Proporción de agua		48				
				Proporción de agua		49				
				Proporción de agua		50				
				Proporción de agua		51				
				Proporción de agua		52				
				Proporción de agua		53				
				Proporción de agua		54				
				Proporción de agua		55				
				Proporción de agua		56				
				Proporción de agua		57				
				Proporción de agua		58				
				Proporción de agua		59				
				Proporción de agua		60				
				Proporción de agua		61				
				Proporción de agua		62				
				Proporción de agua		63				
				Proporción de agua		64				
				Proporción de agua		65				
				Proporción de agua		66				
				Proporción de agua		67				
				Proporción de agua		68				
				Proporción de agua		69				
				Proporción de agua		70				
				Proporción de agua		71				
				Proporción de agua		72				
				Proporción de agua		73				
				Proporción de agua		74				
				Proporción de agua		75				
				Proporción de agua		76				
				Proporción de agua		77				
				Proporción de agua		78				
				Proporción de agua		79				
				Proporción de agua		80				
				Proporción de agua		81				
				Proporción de agua		82				
				Proporción de agua		83				
				Proporción de agua		84				
				Proporción de agua		85				
				Proporción de agua		86				
				Proporción de agua		87				
				Proporción de agua		88				
				Proporción de agua		89				
				Proporción de agua		90				
				Proporción de agua		91				
				Proporción de agua		92				
				Proporción de agua		93				
				Proporción de agua		94				
				Proporción de agua		95				
				Proporción de agua		96				
				Proporción de agua		97				
				Proporción de agua		98				
				Proporción de agua		99				
				Proporción de agua		100				

Resultados de ensayos de Laboratorio de resistencia de concreto:

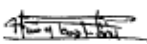
	SISTEMA DE CONTROL INTERNO	CODIGO: C-175-G-19-R28
	RESISTENCIA A COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO	REVISIÓN: 01
	LABORATORIO DE MATERIALES	

CLIENTE: TRANSFORMAR INGENIEROS S.A.S. FECHA: martes, 10 de febrero de 2026

OBRA: SENA - ZAPATAS

RESISTENCIA: 210 Kg/Cm2

CILINDRO No	REFERENCIA	BOMBEO/DIRECTO	RESISTENCIA (PSI)	FECHA TOMA	FECHA ENSAYO	EDAD DIAS	CARGA EN Kgf	RESIST. kg/Cm2	RESIST. PSI	OBSERVACIONES
6	CILINDROS 210 Kg/Cm2	ROMBEO	3000	23-ene-26	30-ene-26	7	12641	160,88	2297	77 % DE LA RESISTENCIA ESPECIFICADA
6		ROMBEO	3000	23-ene-26	30-ene-26	7	12668	161,22	2302	77 % DE LA RESISTENCIA ESPECIFICADA
6	CILINDROS 210 Kg/Cm2	ROMBEO	3000	23-ene-26	20-feb-26	28	PENDIENTE ENSAYO DE CILINDROS A COMPRESIÓN			
6		ROMBEO	3000	23-ene-26	20-feb-26	28	PENDIENTE ENSAYO DE CILINDROS A COMPRESIÓN			


Cesar Bastidas
LABORATORISTA


Ing. Esp. Carolina Pabon
REVISÓ

Obras regidas según APU, especificaciones técnicas y demás documentos del proceso.

- Evidencia Presentada:

Creación de Ítem No Previstos:

NP01 - Relleno compactado mecánicamente, con material del sitio proveniente de excavaciones

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GILF-061 V.1				
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (Hoja 2 de 2)						
A. DATOS GENERALES						
SOLICITANTE: TRANSFORMAR INGENIEROS S.A.S. FECHA: 2025 FORMA: PROYECTO FECHA PROYECTO: 10 de octubre de 2025 MONEDA: Nacionalización AÑO DE INICIO DE OBRA: 2025						
OBJETO DEL CONTRATO: Construir las edificaciones del predio, que incluye: columnas, pilotes y muros, ubicado en el sector comprendido entre las						
CONTINENTAL: TRANSFORMAR INGENIEROS S.A.S.						
INTERVENIENTES: SENA						
DEPARTAMENTO: Cundinamarca						
MUNICIPIO: San Juan de los Rios						
LOCALIDAD: San Juan de los Rios						
B. DATOS ESPECÍFICOS						
Item	Descripción	Unidad	Cantidad			
NP01	Relleno compactado mecánicamente, con material del sitio proveniente de excavaciones	M2	146,57			
C. Itipos	Descripción	Materia	Unidad	Valor/Unidad	Resumen	Valor/Unidad
Deposición (m3) (M)	M	M	146,57	146,57	146,57	146,57
Deposición (m3) (M)	M	M	146,57	146,57	146,57	146,57
D. Materiales	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor/Unidad	Resumen	Valor/Unidad
E. Transportes	Material	Unidad	Cantidad	Valor/Unidad	Resumen	Valor/Unidad
F. Mano de obra	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor/Unidad	Resumen	Valor/Unidad
G. Subtotal						
H. Total						
I. Valor Recurso						
J. Valor Recurso						
K. Valor Recurso						
L. Valor Recurso						
M. Valor Recurso						
N. Valor Recurso						
O. Valor Recurso						
P. Valor Recurso						
Q. Valor Recurso						
R. Valor Recurso						
S. Valor Recurso						
T. Valor Recurso						
U. Valor Recurso						
V. Valor Recurso						
W. Valor Recurso						
X. Valor Recurso						
Y. Valor Recurso						
Z. Valor Recurso						
AA. Valor Recurso						
AB. Valor Recurso						
AC. Valor Recurso						
AD. Valor Recurso						
AE. Valor Recurso						
AF. Valor Recurso						
AG. Valor Recurso						
AH. Valor Recurso						
AI. Valor Recurso						
AJ. Valor Recurso						
AK. Valor Recurso						
AL. Valor Recurso						
AM. Valor Recurso						
AN. Valor Recurso						
AO. Valor Recurso						
AP. Valor Recurso						
AQ. Valor Recurso						
AR. Valor Recurso						
AS. Valor Recurso						
AT. Valor Recurso						
AU. Valor Recurso						
AV. Valor Recurso						
AW. Valor Recurso						
AX. Valor Recurso						
AY. Valor Recurso						
AZ. Valor Recurso						
BA. Valor Recurso						
BB. Valor Recurso						
BC. Valor Recurso						
BD. Valor Recurso						
BE. Valor Recurso						
BF. Valor Recurso						
BG. Valor Recurso						
BH. Valor Recurso						
BI. Valor Recurso						
BJ. Valor Recurso						
BK. Valor Recurso						
BL. Valor Recurso						
BM. Valor Recurso						
BN. Valor Recurso						
BO. Valor Recurso						
BP. Valor Recurso						
BQ. Valor Recurso						
BR. Valor Recurso						
BS. Valor Recurso						
BT. Valor Recurso						
BU. Valor Recurso						
BV. Valor Recurso						
BW. Valor Recurso						
BX. Valor Recurso						
BY. Valor Recurso						
BZ. Valor Recurso						
CA. Valor Recurso						
CB. Valor Recurso						
CC. Valor Recurso						
CD. Valor Recurso						
CE. Valor Recurso						
CF. Valor Recurso						
CG. Valor Recurso						
CH. Valor Recurso						
CI. Valor Recurso						
CJ. Valor Recurso						
CK. Valor Recurso						
CL. Valor Recurso						
CM. Valor Recurso						
CN. Valor Recurso						
CO. Valor Recurso						
CP. Valor Recurso						
CQ. Valor Recurso						
CR. Valor Recurso						
CS. Valor Recurso						
CT. Valor Recurso						
CU. Valor Recurso						
CV. Valor Recurso						
CW. Valor Recurso						
CX. Valor Recurso						
CY. Valor Recurso						
CZ. Valor Recurso						
DA. Valor Recurso						
DB. Valor Recurso						
DC. Valor Recurso						
DD. Valor Recurso						
DE. Valor Recurso						
DF. Valor Recurso						
DG. Valor Recurso						
DH. Valor Recurso						
DI. Valor Recurso						
DJ. Valor Recurso						
DK. Valor Recurso						
DL. Valor Recurso						
DM. Valor Recurso						
DN. Valor Recurso						
DO. Valor Recurso						
DP. Valor Recurso						
DQ. Valor Recurso						
DR. Valor Recurso						
DS. Valor Recurso						
DT. Valor Recurso						
DU. Valor Recurso						
DV. Valor Recurso						
DW. Valor Recurso						
DX. Valor Recurso						
DY. Valor Recurso						
DZ. Valor Recurso						
EA. Valor Recurso						
EB. Valor Recurso						
EC. Valor Recurso						
ED. Valor Recurso						
EE. Valor Recurso						
EF. Valor Recurso						
EG. Valor Recurso						
EH. Valor Recurso						
EI. Valor Recurso						
EJ. Valor Recurso						
EK. Valor Recurso						
EL. Valor Recurso						
EM. Valor Recurso						
EN. Valor Recurso						
EO. Valor Recurso						
EP. Valor Recurso						
EQ. Valor Recurso						
ER. Valor Recurso						
ES. Valor Recurso						
ET. Valor Recurso						
EU. Valor Recurso						
EV. Valor Recurso						
EW. Valor Recurso						
EX. Valor Recurso						
EY. Valor Recurso						
EZ. Valor Recurso						
FA. Valor Recurso						
FB. Valor Recurso						
FC. Valor Recurso						
FD. Valor Recurso						
FE. Valor Recurso						
FF. Valor Recurso						
FG. Valor Recurso						
FH. Valor Recurso						
FI. Valor Recurso						
FJ. Valor Recurso						
FK. Valor Recurso						
FL. Valor Recurso						
FM. Valor Recurso						
FN. Valor Recurso						
FO. Valor Recurso						
FP. Valor Recurso						
FQ. Valor Recurso						
FR. Valor Recurso						
FS. Valor Recurso						
FT. Valor Recurso						
FU. Valor Recurso						
FV. Valor Recurso						
FW. Valor Recurso						
FX. Valor Recurso						
FY. Valor Recurso						
FZ. Valor Recurso						
GA. Valor Recurso						
GB. Valor Recurso						
GC. Valor Recurso						
GD. Valor Recurso						
GE. Valor Recurso						
GF. Valor Recurso						
GG. Valor Recurso						
GH. Valor Recurso						
GI. Valor Recurso						
GJ. Valor Recurso						
GK. Valor Recurso						
GL. Valor Recurso						
GM. Valor Recurso						
GN. Valor Recurso						
GO. Valor Recurso						
GP. Valor Recurso						
GQ. Valor Recurso						
GR. Valor Recurso						
GS. Valor Recurso						
GT. Valor Recurso						
GU. Valor Recurso						
GV. Valor Recurso						
GW. Valor Recurso						
GX. Valor Recurso						
GY. Valor Recurso						
GZ. Valor Recurso						
HA. Valor Recurso						
HB. Valor Recurso						
HC. Valor Recurso						
HD. Valor Recurso						
HE. Valor Recurso						
HF. Valor Recurso						
HG. Valor Recurso						
HH. Valor Recurso						
HI. Valor Recurso						
HJ. Valor Recurso						
HK. Valor Recurso						
HL. Valor Recurso						
HM. Valor Recurso						
HN. Valor Recurso						
HO. Valor Recurso						
HP. Valor Recurso						
HQ. Valor Recurso						
HR. Valor Recurso						
HS. Valor Recurso						
HT. Valor Recurso						
HU. Valor Recurso						
HV. Valor Recurso						
HW. Valor Recurso						
HX. Valor Recurso						
HY. Valor Recurso						
HZ. Valor Recurso						
IA. Valor Recurso						
IB. Valor Recurso						
IC. Valor Recurso						
ID. Valor Recurso						
IE. Valor Recurso						
IF. Valor Recurso						
IG. Valor Recurso						
IH. Valor Recurso						
II. Valor Recurso						
IJ. Valor Recurso						
IK. Valor Recurso						
IL. Valor Recurso						
IM. Valor Recurso						
IN. Valor Recurso						
IO. Valor Recurso						
IP. Valor Recurso						
IQ. Valor Recurso						
IR. Valor Recurso						
IS. Valor Recurso						
IT. Valor Recurso						
IU. Valor Recurso						
IV. Valor Recurso						
IW. Valor Recurso						
IX. Valor Recurso						
IY. Valor Recurso						
IZ. Valor Recurso						
JA. Valor Recurso						
JB. Valor Recurso						
JC. Valor Recurso						
JD. Valor Recurso						
JE. Valor Recurso						
JF. Valor Recurso						
JG. Valor Recurso						
JH. Valor Recurso						
JI. Valor Recurso						
IJ. Valor Recurso						
JK. Valor Recurso						
IL. Valor Recurso						
JM. Valor Recurso						

Relación de cantidades ejecutadas en el periodo:

1.00	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	Can Mod 2	EJEC ACUMULADO
1	Localización y replanteo	m2	980,35	2.773,00	\$2.718.510,55	980,35	980,35
2	Demolición losa de concreto existente	m2	43,20	18.452,00	\$797.126,40	43,20	19,20
3	Excavación a maquina en material común	m3	0,00	13.627,00	\$0,00	0,00	
4	Excavación a mano	m3	472,77	31.448,00	\$14.867.660,82	475,55	226,52
5	Desalojo de sobrantes	m3	0,00	27.527,00	\$0,00	0,00	
6	Recebo para baase y estructuras	m3	3,90	109.452,00	\$426.862,80	3,90	3,90
7	Solado en concreto de limpieza E=0,05 m	m2	146,20	50.676,00	\$7.408.831,20	148,20	148,20
8	Concreto 3000 PSI para zapatas	m3	61,00	873.076,00	\$53.257.636,00	60,79	60,79
9	Vigas de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	1,90	911.293,00	\$1.731.456,70	1,90	1,90
10	Vigas en concreto de 3000 PSI 0,15 * 0,50 para gradería	ml	0,00	106.038,00	\$0,00	0,00	
11	Pedestales y columnas en concreto de 3000 PSI	m3	22,86	1.097.758,00	\$25.094.747,88	22,74	21,03
12	Acero de refuerzo 60000	kg	8342,79	8.009,00	\$66.817.405,11	8342,79	8.330,07
13	Placa en concreto E= 8 cm en concreto de 3000 PSI para losa de gradería	m2	123,13	71.664,00	\$8.823.988,32	123,13	
14	Vigas aéreas en concreto de 3000 PSI	m3	0,00	1.078.973,00	\$0,00	0,00	
15	Estructura metálica columnas y cerchas, incluye perfilera, templetes, riostras	kg	17680,17	14.270,00	\$252.296.025,90	17680,17	827,79
16	Cubierta para polideportivo en teja sin traslapo tipo standing seam calibre 24, ancho de bandeja = 50cm, y altura 1 1/2" con set de fijacion completo propio de la marca de la teja	m2	993,58	76.948,00	\$76.453.993,84	993,58	
17	Caballote metálico para teja STANDING SEAM	ml	0,00	94.483,00	\$0,00	0,00	
18	Canal en lamina galvanizada calibre 20	ml	0,00	106.536,00	\$0,00	0,00	
19	Bajante aguas lluvias en tubería sanitaria 4" incluye accesorios	ml	0,00	48.886,00	\$0,00	0,00	
20	Tubería aguas lluvias 6" incluye accesorios	ml	96,28	73.673,00	\$7.093.236,44	96,28	
21	Cajilla de inspección 0,6*0,6	und	5,00	356.654,00	\$1.783.270,00	5,00	

22	Grama sintética en fibra artificial de polietileno fibrilado, de tercera generación, incluye un riego con arena de sílice y grano de caucho	m2	582,25	82.408,00	\$47.982.058,00	582,25	
23	Demarcación del campo de juego de mediante franjas de grama sintética color blanco de 5cm de ancho	ml	0,00	30.352,00	\$0,00	0,00	
24	Grama sintética en fibra artificial de polietileno fibrilado, de tercera generación, incluye un riego con arena de sílice y grano de caucho	und	1	24.500.000	\$47.982.058,00	1.00	1.00
25	Demarcación del campo de juego de mediante franjas de grama sintética color blanco de 5cm de ancho	und	1	19.500.000	\$0,00	1.00	0,79

III. CUMPLIMIENTO DE PLAZOS, GESTIÓN Y COMUNICACIÓN

Actos Administrativos firmados durante el presente periodo

- Evidencia Presentada:
Modificatorio No. 1 – Adición

25 de 38

Aprobación Adición Cto CO1.PCCNTR.8397539-2025

Recibidos x 2.SENA-POLIDEPORTIVO x

A

Angela Lorena Betancourth Pantoja

✉

abentancourthp@sena.edu.co

para mí, Emilio, Jhon, Lida, Andrea, Jhonatan

vie, 28 nov 2025, 11:50

☆ ☺ ↶ ⋮

Buena tarde,

Por medio del presente, me permito informar que la adición del contrato N°. CO1.PCCNTR.8397539-2025 ha sido enviada a través de la plataforma SECOP II para su respectiva aprobación. Agradezco realizar este trámite con carácter urgente y confirmar la aprobación respondiendo a este correo.

Igualmente por favor tramitar la actualización de las pólizas.

Quedo atenta a su confirmación.

Cordialmente,

SENA

Angela Lorena Betancourth Pantoja

Centro Internacional De Producción Limpia - Lepe -

Contratista

abentancourthp@sena.edu.co

PBX: +(57) 601 5461500

Calle 22 No. 11 Este-05. Vía A Oriente

www.sena.edu.co

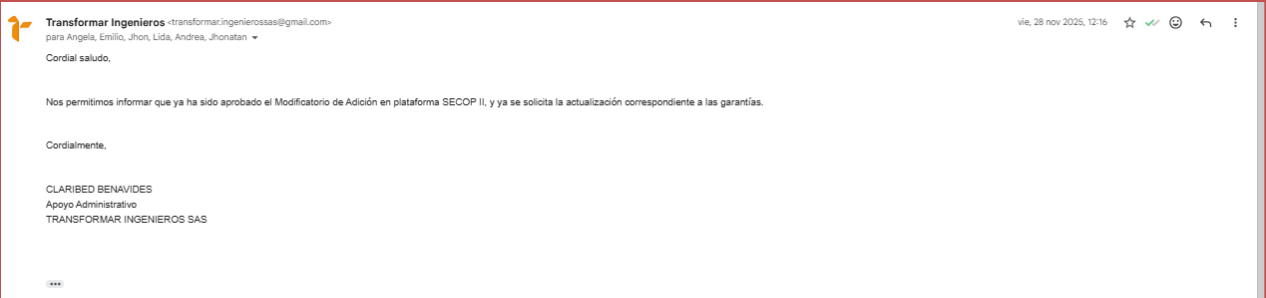
@SENAcomunica

Este mensaje y cualquier archivo adjunto pueden contener información pública clasificada y/o reservada bajo custodia o propiedad del SENA, destinada exclusivamente a su(s) destinatario(s). Dicha información debe ser utilizada únicamente para la finalidad con la que fue enviada y en cumplimiento de la normativa aplicable.

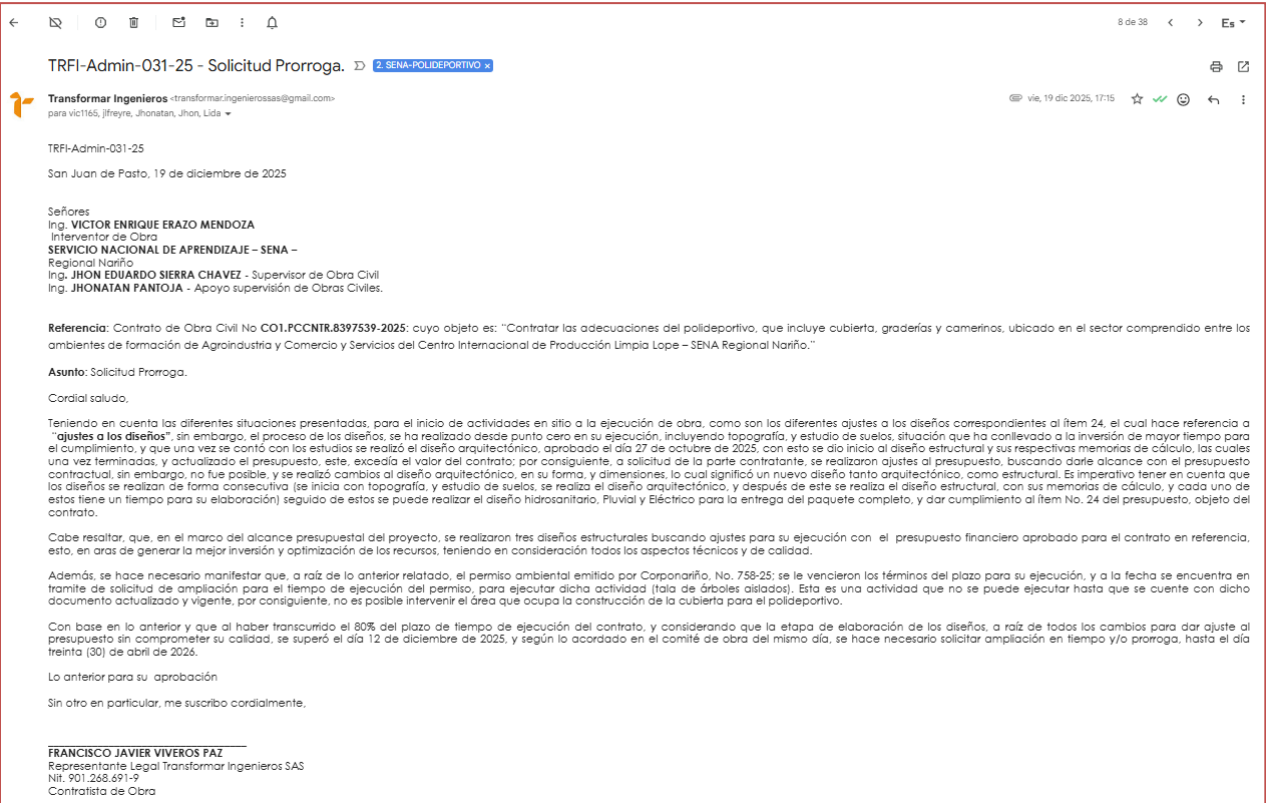
Si usted no es el destinatario autorizado o ha recibido este mensaje por error, le solicitamos que omita su contenido, informe de inmediato al remitente por correo electrónico con copia a servicioalcliente@sena.edu.co y elimine el mensaje. La retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y puede acarrear sanciones legales.

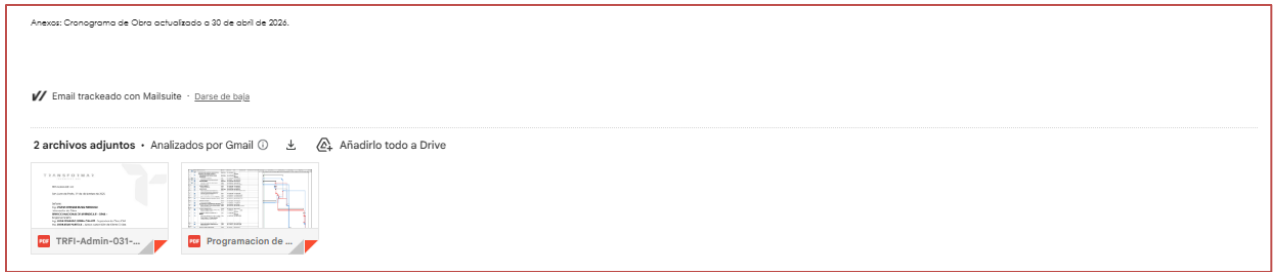
Para más información, consulte nuestros [Políticas de Seguridad y Privacidad de la Información](#) y las [Políticas de Tratamiento para la Protección de Datos Personales](#), disponibles en el sitio web del SENA.

...



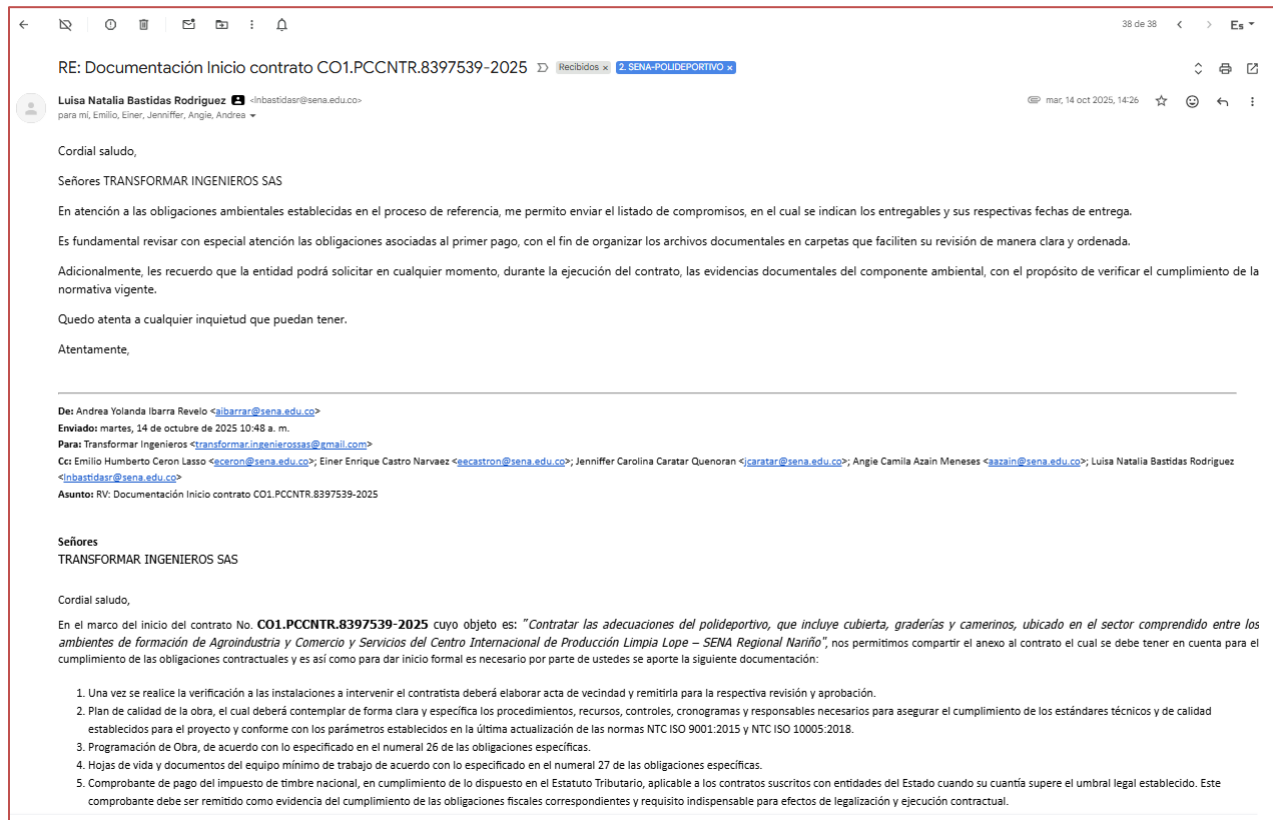
Prorroga No. 1





Entrega de Documentación de perfeccionamiento del contrato

- Director de Obra
- Residente de Obra
- Profesional SST
- Programación de Obra
- Plan de Calidad del Proyecto
- Actas de Vecindad de Inicio



38 de 38<>Es

El Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 175 del 19 de febrero de 2025, exigirá el pago del impuesto de Timbre Nacional, de acuerdo con la tarifa vigente establecida antes del inicio de actividades descritas en el presente contrato. Esto aplica para aquellos contratos con cuantías superiores a 6.000 UVT (equivalentes a \$298.794.000 para el año 2025).

Se deberá verificar si las partes intervinientes califican como sujetos pasivos del impuesto de timbre. En el caso de las personas naturales con calidad de comerciantes será necesario confirmar si, en el año gravable inmediatamente anterior, obtuvieron ingresos o un patrimonio bruto superior a 30.000 UVT (equivalentes a \$. 1.493.970.000). Esta condición deberá comprobarse mediante la revisión de su declaración de renta o de estados financieros certificados.

Por su parte, las personas jurídicas estarán sujetas al impuesto únicamente si se cumple el requisito de la cuantía superior a 6.000 UVT, sin necesidad de validar ingresos o patrimonio adicional.

Teniendo en cuenta lo establecido en el Decreto 175 del 19 de febrero de 2025, específicamente en el artículo 532 del Estatuto Tributario, el cual señala que cuando interviene una entidad de derecho público exenta del pago del impuesto y una parte no exenta, deberá asumir el 50% del valor del impuesto, es decir, la tarifa efectiva aplicable sería del 0,5% sobre el valor total del contrato.

El contratista deberá efectuar el pago del impuesto de timbre mediante el sistema PSE, del Banco Agrario. Para el detalle del procedimiento de pago, se recomienda consultar el documento "Instructivo de transferencias Electrónicas PSE DTN recaudo impuesto de timbre <https://www.minhacienda.gov.co/documents/d/portal/instructivo-de-transferencias-electronicas-pse-dtn-recaudo-impuesto-de-timbre?download=true>", donde se especifican los pasos a seguir; una vez realizado el pago, el contratista debe remitir el comprobante correspondiente a la entidad contratante.

6. Para el cumplimiento de las obligaciones ambientales y de seguridad y salud en el trabajo las profesionales Luisa Bastidas del área ambiental con correo lbastidasr@sena.edu.co y Carolina Caratar del área SST con correo icaratar@sena.edu.co y Angie Camila azain@sena.edu.co les remitirán los requisitos correspondientes.

Se sugiere ponerse en contacto con el supervisor del contrato Emilio Humberto Cerón Lasso al correo eceron@sena.edu.co para concertar la reunión de la visita a las instalaciones.

Él envió de la información solicitada se debe realizar hasta el día martes 14 de octubre de 2025 a los correos albarrar@sena.edu.co y pecastron@sena.edu.co y copia al supervisor.

Quedamos atentos a la remisión de la información solicitada.

Atentamente,

Andrea Ibarra Revelo
Apoyo a la Supervisión del Contrato



Luisa Natalia Bastidas Rodriguez
Centro Internacional De Producción Limpia - Lope -
Contratista
lbastidasr@sena.edu.co
PBX: +(57) 401 5461500
Calle 22 No. 11 Este-05. Vía A Oriente



[@SENAcomunica](https://www.sena.edu.co) www.sena.edu.co

38 de 38<>Es

**Transformar Ingenieros** <transformar.ingenieros@gmail.com>
para Andrea, Einer, Jhonatan

8 nov 2025, 6:19 ☆ ✓ ☺ ↶ ⋮

Cordial saludo

A continuación se anexan actas de vecindad realizadas en polideportivo, correspondientes a las áreas donde se ejecutarán actividades, para su revisión y aprobación.

Adicionalmente, se anexan registros fotográficos de todas las áreas para dejar evidencia del estado actual previo al inicio de los trabajos.

Con lo anterior, quedamos atentos a la aprobación de las actas de vecindad para poder continuar con las directrices que se definan por parte de la supervisión.

Agradecemos su atención

FRANCISCO JAVIER VIVEROS PAZ
Director de obra
R.L. TRANSFORMAR INGENIEROS SAS

 Actas de Vecindad.zip

 fotos Actas de vecindad - 2.zip

xxx

A

Andrea Yolanda Ibarra Revelo <albarrar@sena.edu.co>
para mí, Einer

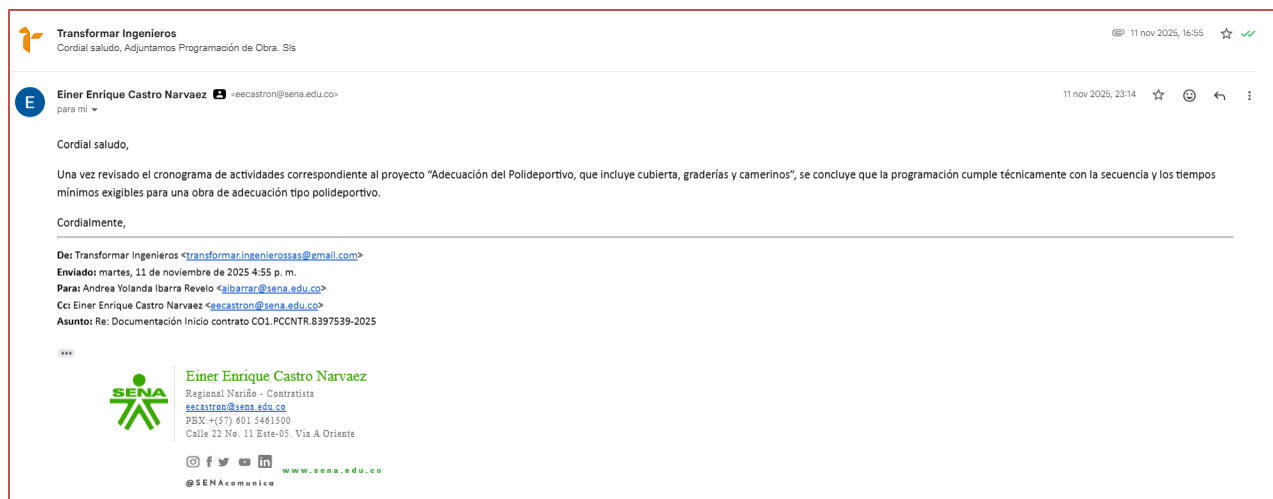
11 nov 2025, 16:34 ☆ ☺ ↶ ⋮

Cordial saludo,

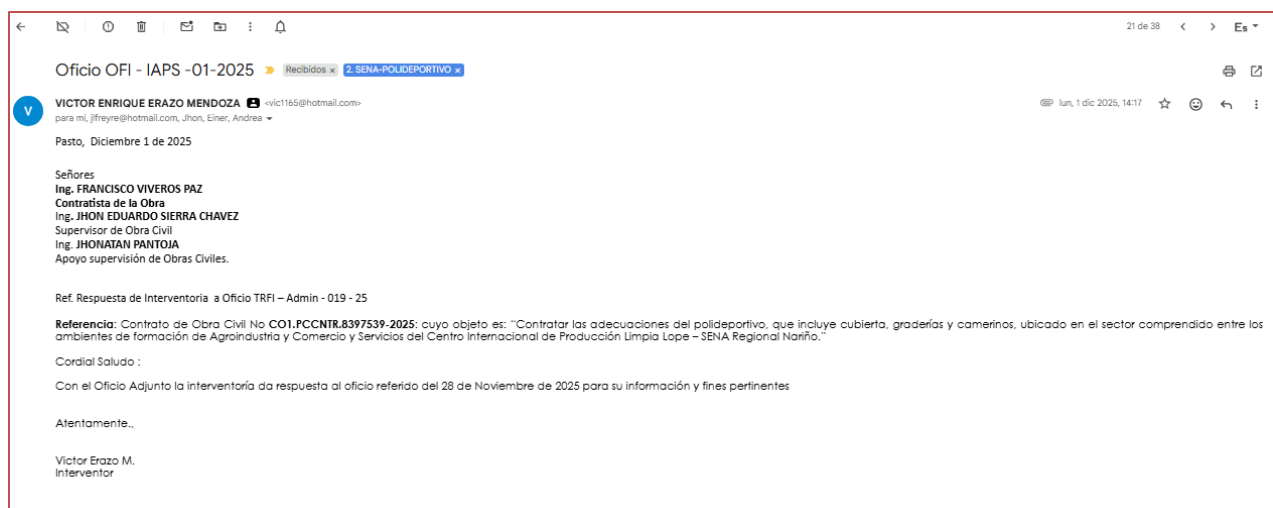
Nos permitimos recordar que se encuentra pendiente la subsanación a la programación de obra.

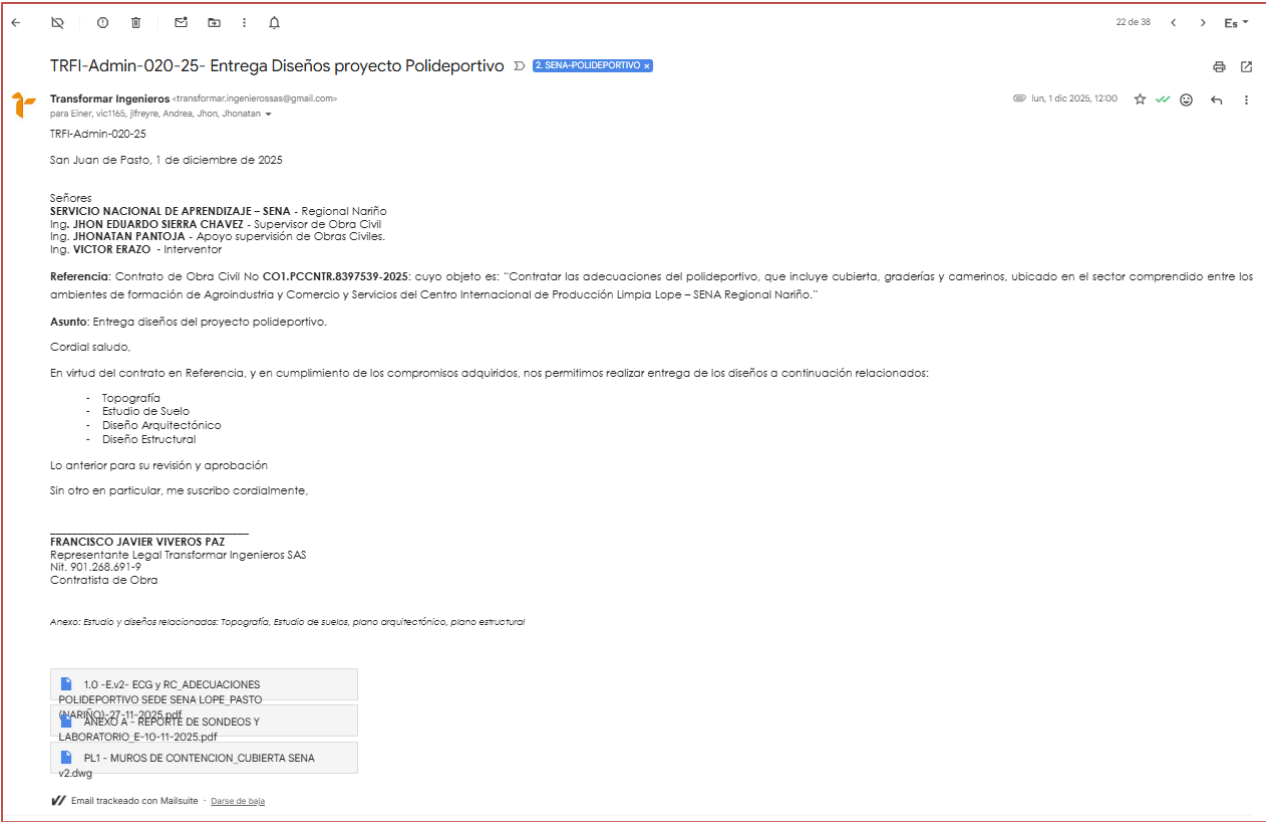
Quedamos atentos.

De: Andrea Yolanda Ibarra Revelo <albarrar@sena.edu.co>
Enviado: viernes, 24 de octubre de 2025 18:46
Para: Transformar Ingenieros <transformar.ingenieros@gmail.com>
Cc: Einer Enrique Castro Narvaez <pecastron@sena.edu.co>
Asunto: RE: Documentación Inicio contrato CO1.PCCNTR.8397539-2025

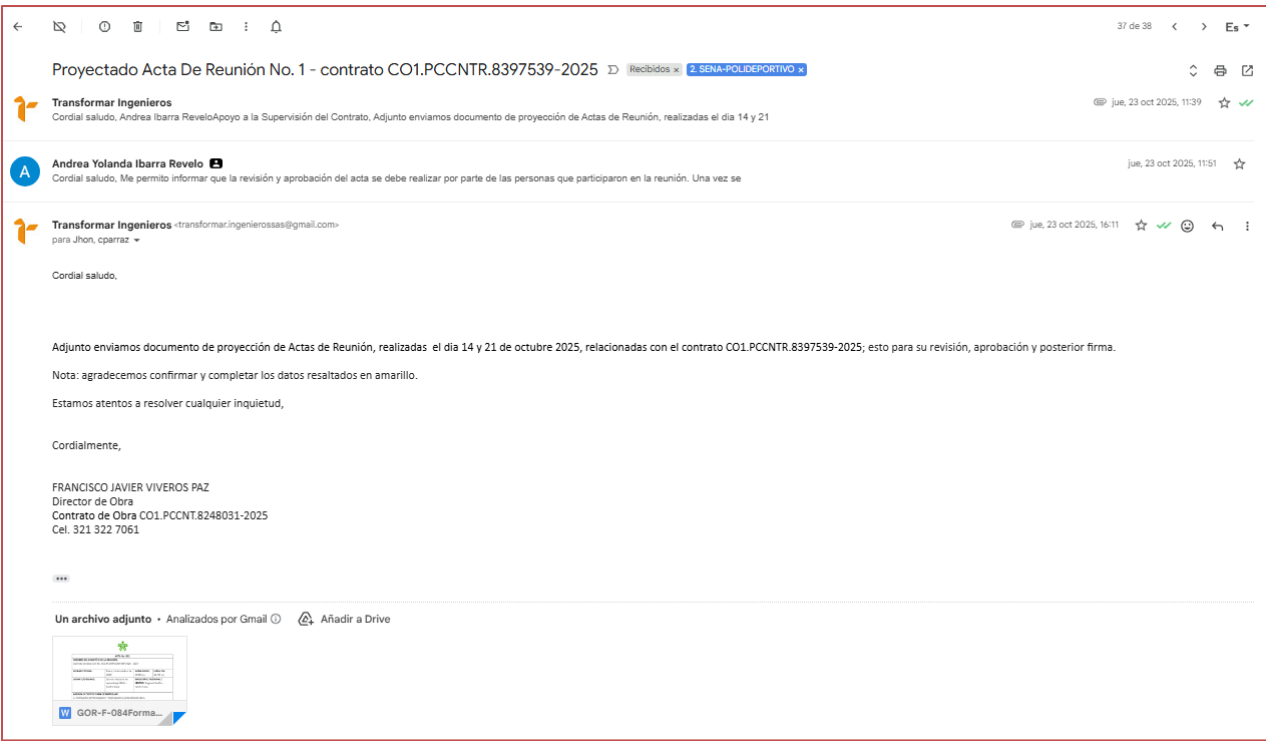


Responder a los reclamos, consultas y/o solicitudes del SENA.





Asistir a Comités de obra.



- **Evidencia Presentada:**

IV. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DE PERSONAL Y SST

Disponer del equipo técnico capacitado y cualificado.

- Para la ejecución del proyecto, la empresa contó con el siguiente personal clave, quien desempeñó las funciones establecidas en el pliego de requisitos y conforme a los perfiles mínimos exigidos:
 - Director de Obra – Francisco Javier Viveros Paz: Profesional con formación en ingeniería civil, responsable de la dirección general del proyecto, la coordinación técnica y administrativa, la supervisión de los procesos constructivos y el aseguramiento del cumplimiento de los estándares de calidad requeridos. Lidera la toma de decisiones estratégicas y el control integral del avance de obra.
 - Residente de Obra – Arquitecto Cesar Alejandro Rúales: encargado del seguimiento diario de las actividades en campo, control de ejecución, revisión de especificaciones técnicas, manejo de frentes de trabajo y apoyo directo al Director de Obra para garantizar el adecuado desarrollo de cada una de las etapas del proyecto.
 - Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo – Diana Melissa Tobar Zambrano: Profesional en SST responsable de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo en obra, la gestión de riesgos, capacitaciones, inspecciones, medidas de prevención y verificación del cumplimiento de los requisitos normativos en materia de seguridad y salud laboral.

Toda la documentación correspondiente al personal mínimo, tales como: hojas de vida, soportes académicos, certificaciones laborales, tarjeta profesional y licencia, se encuentra detallada y organizada en Anexo 1 – Capitulo IV. Personal Clave, presentado junto con este informe, para su revisión y verificación, y que fue aprobada por la entidad contratante.

- **Evidencia Presentada:**

- *Hojas de vida, soportes académicos, certificaciones laborales, tarjeta profesional y licencia del Director, Residente y SISO.*

Transformar Ingenieros <transformar.ingenieros@sena.edu.co>
Para: Andrea Yolanda Ibarra Revelo <aibarrar@sena.edu.co>, eecastron@sena.edu.co

5 de septiembre de 2025, 15:33

Cordial saludo,

Adjunto nos permitimos enviar documentación solicitada, en el marco de la Legalización del contrato **CO1.PCCNTR.8248031-2025** cuyo objeto es: *"Contratar el mantenimiento para pisos, ambientes y áreas comunes del Centro Internacional de Producción Limpia Lope - SENA Regional Nariño."*, para su revisión y aprobación, así:

- Plan de Calidad específico para el proyecto
- Programación de Obra
- Hojas de vida y documentos del equipo mínimo de trabajo
 - Director de Obra
 - Residente de Obra
 - Profesional SST

Quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente,

FRANCISCO JAVIER VIVEROS PAZ
Director de obra
R.L. TRANSFORMAR INGENIEROS SAS

[El texto citado está oculto]

☐

DocLegalizacionContrato.rar
13143K

Buenas tardes,

Una vez revisados los documentos de las subsanaciones a las hojas de vida del equipo mínimo se confirma que se encuentra acorde a los requisitos.

En cuanto a las actas de vecindad por favor remitirlas una vez se cumplan los tiempos dados por el apoyo técnico a la supervisión.

De: Transformar Ingenieros <transformar.ingenieros@gmail.com>

Enviado: miércoles, 24 de septiembre de 2025 16:46

Para: Andrea Yolanda Ibarra Revelo <aibarrar@sena.edu.co>

Cc: Einer Enrique Castro Narvaez <eecastron@sena.edu.co>; Jhon Eduardo Sierra Chaves <jsierrac@sena.edu.co>

[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]

Garantizar la entrega y uso de elementos de protección personal (EPP).

- Durante la ejecución del proyecto se garantiza la entrega, reposición y uso obligatorio de los Elementos de Protección Personal (EPP) para todo el personal que ingresó a la obra, conforme a los lineamientos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y a las obligaciones estipuladas en el contrato.

Los formatos de entrega firmados, registros soportes de EPP se encuentra organizada en el (Carpeta b – anexo 11.)

- De igual manera, se adjunta evidencia fotográfica del uso adecuado de los EPP por parte de los trabajadores durante las actividades desarrolladas en obra, la cual se relaciona en el Anexo Fotográfico de Cumplimiento de SST.
- **Evidencia Presentada:**
 - *Formatos de entrega de EPP firmados por cada trabajador. (Carpeta b – anexo 11.)*
 - *Se adjunta evidencia fotográfica del uso adecuado de los EPP por parte de los trabajadores durante las actividades desarrolladas en obra.*





Ser único responsable por la vinculación de su personal.

- Transformar Ingenieros S.A.S certifica que ha cumplido íntegramente con sus obligaciones como

empleador frente a la vinculación de su personal, garantizando que cada trabajador cuenta con los documentos, afiliaciones y requisitos exigidos por la normatividad laboral y de Seguridad Social vigente. Así mismo, declara que toda la contratación se realizó de manera directa, asumiendo la responsabilidad exclusiva sobre los procesos de selección, contratación, afiliación, inducción y gestión administrativa del talento humano a su cargo, dejando evidencia de ello mediante los registros documentales correspondientes.

- **Evidencia Presentada:**

- *Planillas de pago de seguridad social (PILA) de todo el personal que laboró en el proyecto (Diciembre 2025, Enero y Febrero 2026) (Carpeta b - Anexo 1. Planillas de Pago de seguridad social)*
- *Afiliaciones presentadas al área de seguridad y salud en el trabajo (Carpeta b - Anexo 8. Afiliaciones seguridad social)*

Garantizar la higiene y seguridad industrial en la obra.

- El contratista garantiza la implementación y cumplimiento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SS en todas las actividades desarrolladas en la obra, manteniendo condiciones adecuadas de higiene, orden y control de los riesgos para la protección de los trabajadores. Para ello, se cuenta con evidencia fotográfica del uso adecuado de elementos de protección personal (EPP); señalización instalada en áreas de riesgo; demarcación de zonas de tránsito peatonal; almacenamiento seguro de materiales; jornadas de orden y aseo; inspecciones de herramientas y equipos; y reuniones de inducción y reinducción de seguridad realizadas en sitio. La documentación completa del SG-SST, incluidos procedimientos, formatos, informes y registros de verificación se encuentra disponible en el siguiente enlace interno de consulta: https://drive.google.com/drive/folders/1n_gbD7PrwYQbj874yo5SRyGAFEKP57v4?usp=sharing Evidencias de las Obligaciones SST].

- **Evidencia Presentada:**

- *Registro fotográfico de la señalización de obra, extintores, rutas de evacuación, acopio de materiales, etc.*









V. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES GENERALES Y DE EJECUCIÓN

Realizar obras de mantenimiento necesarias durante y después de la ejecución.

N/A

Realizar la limpieza y aseo de la zona intervenida.

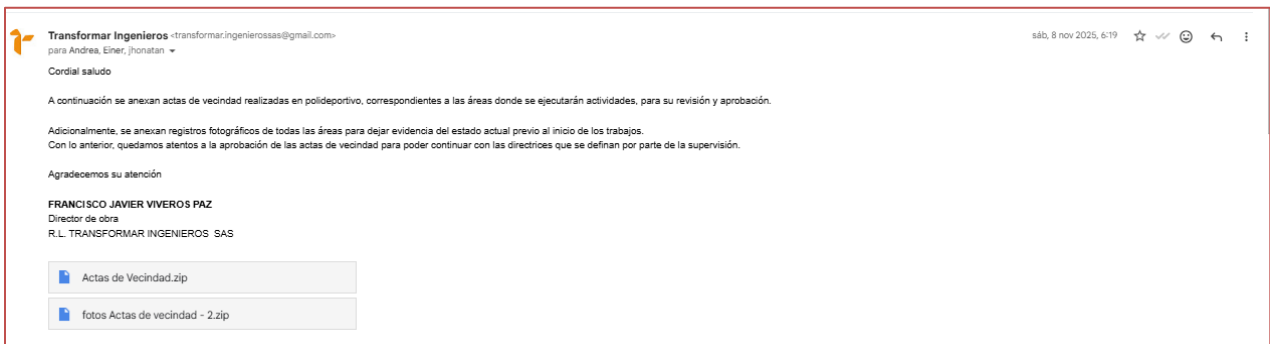
- Se realizó jornadas de aseo y limpieza, por medio de fotografías.
- **Evidencia Presentada:**
 - *Se anexa registro fotográfico en el que se evidencian las jornadas de retiro, acopio y manejo del material resultante de la excavación, así como las áreas intervenidas y zonas aledañas en adecuadas condiciones de orden y limpieza. Es importante precisar que el material generado corresponde principalmente a suelo de características orgánicas, susceptible de reutilización dentro del mismo proyecto, por lo cual su manejo se realiza en el área de intervención y no se clasifica como residuo de construcción y demolición (RCD). En caso de generarse material no aprovechable, este será dispuesto en una escombrera debidamente autorizada, adjuntando el respectivo certificado de disposición final como soporte documental. (Carpeta c - Anexo 1_2. Retiro y disposición de material)*





Responder por daños y conservar áreas aledañas, elaboración de Actas de vecindad.

- **Evidencia Presentada:**
 - *Entrega Acta de Vecindad con su registro fotográfico.*



Transporte de materiales sin ocasionar daños.

- **Evidencia Presentada:**
 - *Ej: Registro fotográfico de las medidas de protección implementadas en pasillos, pisos, vías internas o zonas de circulación durante el transporte de materiales*



VI. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DE PLANIFICACIÓN Y ADMINISTRATIVAS

Presentar el plan de calidad.

- Evidencia Presentada:
 - Ej. Copia del correo de envío con la respuesta de aceptación por parte del SENA.

A

Andrea Yolanda Ibarra Revelo <aibarrar@sena.edu.co>
para Elnor, mi

via, 24 oct 2025, 18:46

☆ ☺ ↶ ⋮

Cordial saludo,

Una vez revisado los documentos aportados por Ustedes, me permito informar que se subsana lo correspondiente a las hojas de vida y plan de calidad.

Sin embargo, una vez revisado el cronograma presentado, se evidencia que NO cumple con el tiempo de ejecución establecido, ya que las actividades programadas se extienden más allá del 31 de diciembre. En este sentido, se solicita ajustar el cronograma, reorganizando y reprogramando las actividades de manera que la fecha límite de terminación no exceda el 31 de diciembre, de acuerdo con lo definido para el proyecto.

En cuanto a las aclaraciones del impuesto del timbre se remitió al área de contabilidad y se les copio para tener una comunicación directa.

Agradezco realizar la actualización correspondiente y remitir nuevamente el cronograma ajustado para su revisión, así mismo tener en cuenta remitir las actas de vecindad.

Presentar Programación de Obra.

- Evidencia Presentada:

A

Andrea Yolanda Ibarra Revelo <aibarrar@sena.edu.co>
para mi, Elnor, Jhon

21 sept 2025, 8:00

☆ ☺ ↶ ⋮

🗎

Parece que este mensaje está en inglés

X

Traducir al español

Cordial saludo,

Una vez revisados los documentos remitidos por ustedes, nos permitimos realizar las siguientes observaciones:

DIRECTOR DE OBRA	
NOMBRE	FRANCISCO JAVIER VIVEROS PAZ
HOJA DE VIDA	CUMPLE
COPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE
SOPORTES ACADÉMICOS	PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL
TARJETA PROFESIONAL	CUMPLE FECHA EXPEDICIÓN: 18/06/2009
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PROFESIONALES	CUMPLE
SOPORTES DE EXPERIENCIA	Experiencia General: Cumple Experiencias Especifica: Cumple
CARTA DE COMPROMISO	La Carta de Compromiso esta dirigida a la Universidad de Nariño se debe corregir.

RESIDENTE DE OBRA	
NOMBRE	KARINA CERÓN REALPE
HOJA DE VIDA	CUMPLE
COPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE
SOPORTES ACADÉMICOS	PROFESIÓN: INGENIERA CIVIL
TARJETA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICIÓN 17/05/2007
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PROFESIONALES	EL CERTIFICADO NO SE ENCUENTRA VIGENTE O ACTUALIZADO A LA FECHA
SOPORTES DE EXPERIENCIA	Experiencia General: Cumple Experiencias Especifica: Las certificaciones aportadas corresponden a su experiencia como Director de Obra, sin embargo, el requisito es "Acreditar experiencia como residente de obra o interventoría en dos (02) contratos de construcción y/o mantenimiento de edificaciones institucionales.
CARTA DE COMPROMISO	La Carta de Compromiso está dirigida a la Universidad de Nariño se debe corregir.

PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD	
NOMBRE	DIANA MELISSA TOBAR ZAMBRANO
HOJA DE VIDA	CUMPLE
COPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE
SOPORTES ACADÉMICOS	PROFESIÓN PSICOLOGA CON ESPECIALIZACIÓN EN GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO CON LICENCIA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO EXP 23/08/2021
TARJETA PROFESIONAL	Matrícula Profesional como Psicóloga fecha 19/12/2019
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PROFESIONALES	NO APORTA DOCUMENTO Y ES OBLIGATORIO
SOPORTES DE EXPERIENCIA	CUMPLE
CARTA DE COMPROMISO	La Carta de Compromiso está dirigida a la Universidad de Nariño se debe corregir.

2. En cuanto al plan de calidad este cumple con los requisitos que aplican al proyecto.

3. Una vez revisado el cronograma de obra presentado, se concluye que la programación planteada por el contratista sí cumple con lo establecido en los términos contractuales, reflejando una distribución coherente de actividades, tiempos y recursos para el desarrollo de las intervenciones.

4. Sin embargo, se observa que aún se encuentran pendientes las actas de vecindad para algunas de las zonas donde se ejecutarán actividades adicionales. Estas actas son fundamentales para garantizar la trazabilidad, socialización previa y gestión de riesgos en las áreas de influencia directa de las obras, por lo cual se recomienda completar su diligenciamiento antes del inicio de los trabajos en dichas zonas.

Una vez se realicen las subsanaciones correspondientes remitir en respuesta a este correo.

Recomendaciones generales y mantenimientos periódicos.

- **Evidencia Presentada:**

- *Bitácoras.*

DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Yo, **FRANCISCO JAVIER VIVEROS PAZ**, identificado con C.C. No. 13.071.003, en mi calidad de Representante Legal de **TRANSFORMAR INGENIEROS SAS**, declaro bajo la gravedad de juramento que se ha dado cumplimiento a todas y cada una de las obligaciones derivadas del Contrato No. CO1.PCCNTR.8397539-2025, tal como se evidencia en los soportes adjuntos a este informe.



FRANCISCO JAVIER VIVEROS PAZ

C.C. 13.071.003 de Pasto

Representante Legal

TRANSFORMAR INGENIEROS SAS

NIT. 901.268.691-9